

# Detaljplan för Blandstad vid Hornsgatan

Allt om detaljplanen finns  
tillgängligt på vår webbplats:

[www.goteborg.se/planochbyggprojekt](http://www.goteborg.se/planochbyggprojekt)

Kontakt på stadsbyggnadskontoret:  
Ivana Markovic 031-368 15 99

Kontakt på fastighetskontoret:  
Anna Forsberg 031-368 09 73

Kontakt på trafikkontoret:  
Frida Leksell 031-368 26 11

## Vad är ett samråd?

Samrådet är ett skede där du som medborgare kan tycka till om förslaget. När samrådstiden är slut bearbetas dina synpunkter och ett färdigt detaljplaneförslag tas fram och ställs ut för granskning. Du måste lämna skriftliga synpunkter senast i granskningsskedet annars kan du förlora rätten att överklaga beslut att anta detaljplanen.

## Har du synpunkter?

Skriv till Byggnadsnämnden, Box 2554,  
403 17 Gbg, E-post: [sbk@sbk.goteborg.se](mailto:sbk@sbk.goteborg.se)  
eller på [goteborg.se/planochbyggprojekt](http://goteborg.se/planochbyggprojekt)

Ange diarienummer 0707/20  
**Senast 7 juni 2022**

## Samråd 11 maj - 7 juni 2022

### Planens innehåll

- Uppförande av en påbyggnad på det befintliga huset med fem våningar samt skydda och bevara kulturmiljövärdena i huset innehar genom införande av rivningsförbud samt skydds-, varusamhets- och utformningsbestämmelser.
- Uppförande av en tillbyggnad i fyra våningar som ska utgöra förlängning av A-fabriken.
- Uppförande av en paviljong i fyra våningar som är länkad till den befintliga byggnaden.
- Befintligt källargarage med tillhörande förråd under den befintliga byggnaden och dagens entréyta bekräftas med planen.
- Iordningställande och bevarande av parkytan från landeriepoken genom införande av skyddsbestämmelse.
- Sanering av de markföroreningar som finns inom planområdet.
- Upphävande av strandskyddet som återinträder med ny planläggning.

## Öppet Hus

För den som vill veta mer om förslaget och kunna ställa frågor, finns det möjlighet att vara med på ett öppet hus onsdagen den 18 maj kl 17 – 19 på Hornsgatan 1 (SKF:s gamla huvudkontor) i Gamlestaden.



Planområdet inom röd streckad linje



Föreslagen bebyggelseutformning – 1 HK3, 2 tillbyggnad Hus A, 3 paviljong (Wingårdhs)

Bostäderna uppförs troligen i påbyggnadsdelen och i paviljongen, vilket innebär ett tillskott på ca 85 bostäder. Planen medger även ca 24 000 kvm för kontor- och centrumverksamheter i det befintliga huset och ca 2 300 kvm i tillkommande byggnader.

